

An die
Ohlsen GmbH
Gr. Paaschburg 48b
25524 Itzehoe

Einwilligungserklärung zur Datenverarbeitung

Adresse d. Eigentumswohnung:

Lage d. Eigentumswohnung:

Name, Vorname Eigentümer:

E-Mail-Adresse für Rückfragen:

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich/wir bin damit einverstanden, dass meine Daten von der Ohlsen GmbH zu folgenden Zwecken erhoben, verarbeitet und genutzt sowie bei Bedarf an Handwerker, Lieferanten, Inkassodienstleistern, und Dienstleister mit Leistungsgegenstand für die unserem Verwaltungsauftrag zugrunde liegende Liegenschaft (Grundstückspflege, Hausreinigung, Messtechnikvermieter, Heizkostenabrechner, etc.) mit Sitz in Deutschland weitergegeben bzw. übermittelt und dort ebenfalls zu den folgenden Zwecken verarbeitet und genutzt werden:

- Abwicklung von Kundenanfragen, allgemeine Korrespondenzen / Informationen
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Durchführung der persönlichen und telekommunalen ein-/ausgehende Kommunikation“
- E-Mail-Verarbeitung
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Durchführung der elektronischen Kommunikation“
- Behördliche Korrespondenzen
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Abwicklung der medienübergreifenden Kommunikation mit Behörden“
- Verarbeitung der Daten bei Auftragsübernahme
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Bereitstellung von Informationen im ERP-System, Aufnahme Kommunikation zu Kunden, Vorbereitung Inkasso/Zahlungsverkehr“
- Jahresabrechnungen/ Wirtschaftsplänen (Eigentümer)
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Abrechnung von Haus-/Wohngeldvorauszahlungen, Vorbereitung Regulierung des Abrechnungsergebnisses“
- Durchführungen von Verwaltungsbeiratsprüfungen
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Einladung der Verwaltungsbeiratsmitglieder, Bereitstellung von Informationen“
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Einladung der Eigentümer, Bereitstellung von Informationen, Dokumentation“
- Abwicklung von Schaden-/Mängelanzeigen
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Auftragsbearbeitung, Auftragsvergabe, Organisation und Koordination von Ausführungsterminen, Dokumentation“
- Zahlungsverkehr/Inkasso
> verfolgte Zweckbestimmungen: „Inkasso für laufende Mieten und Vorauszahlungsbeträge Debitoren, Zahlungsverkehr Kreditoren, Regulierungen Abrechnungsergebnisse)

- Seite 2 -

- Seite 2 -

- Lohn- und Gehaltsabrechnung
 - > verfolgte Zweckbestimmungen: „Erstellung der Lohnabrechnung für geringfügig Beschäftigte, Abrechnung Dienstleistung Steuerberatung, Erfüllung gesetzl. Anforderungen“
- Personalakquise /Personaleinstellungen
 - > verfolgte Zweckbestimmungen: „Anwerbung von neuem Personal (Auftragsobjekte), Personalführung“
- Mahnwesen / Forderungsmanagement
 - > verfolgte Zweckbestimmungen: „Geltendmachung von Kundenforderungen /Inkasso“
- Versicherungsschadenregulierungen
 - > verfolgte Zweckbestimmungen: „Anzeige, Abwicklung und Abrechnung von Versicherungsschäden“
- Teilnahme am Zensus
 - > verfolgte Zweckbestimmungen: „Weitergabe ggf. von erhobenen Daten nach dem ZensG“

Gespeichert werden u.a. folgende Daten: Name, Vorname, Adresse, Geburtsdatum, Telefonnummern, Faxnummern, E-Mail-Adressen, Bankverbindungen, Personalausweisnummer (in Einzelfällen)

In Anstellungsverhältnissen zudem Daten zu Ihrer Sozialversicherung, Krankenversicherung, Steuernummer/ Finanzamt, ggf. Daten zu Ihrem Hauptbeschäftigungsverhältnisses, Vermögenswirksame Leistungen.

Ich/Wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung des BDSG erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden.

Ich/Wir bin/sind zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Ferner, dass ich/wir mein/unser Einverständnis verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können. Meine/Unsere Widerrufserklärung werde ich/wir richten an: kontakt@ohlsen-iz.de
Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner/unserer Widerrufserklärung meine Daten bei der Ohlsen GmbH gelöscht, sofern gesetzliche Aufbewahrungsfristen dem nicht entgegenstehen.

Ort, Datum

Name in Klarschrift

Unterschrift

Auskunfts- und Widerrufsrecht

Hinweis der Ohlsen GmbH: Sie erhalten jederzeit ohne Angabe von Gründen kostenfrei Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten Daten. Sie können jederzeit Ihre bei uns erhobenen Daten sperren, berichtigen oder löschen lassen, sofern gesetzliche Aufbewahrungsfristen dem nicht entgegenstehen. Sie können jederzeit die uns erteilte Einwilligung zur Datenerhebung und Verwendung ohne Angaben von Gründen widerrufen.

Wenden Sie sich dazu an: kontakt@ohlsen-iz.de

Ort, Datum

Name in Klarschrift

Unterschrift